ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UM POSTO DE SÁUDE DA FAMÍLIA (PSF) NO SÍTIO INVEJA

LOCAL: SITIO INVEJA – OROBÓ/PE

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Fundamentação: *Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público. (inciso I do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/2021)*

A presente proposta refere-se à **CONSTRUÇÃO DE UM POSTO DE SAÚDE DA FAMÍLIA**, a ser implantado no Sítio Inveja, zona rural do município de Orobó/PE, sob as coordenadas geográficas -7.700692, -35.541855. A unidade contará com 132,30 m² de área construída, inserida em um terreno com 575,00 m² de área total, e foi projetada em conformidade com as diretrizes do Ministério da Saúde para unidades de Atenção Primária.

A edificação será composta pelos seguintes ambientes funcionais: recepção/espera, sala de vacinas, consultório médico/ginecológico com sanitário, consultório odontológico, sala de curativos, sala de nebulização, farmácia, copa, sanitários públicos acessíveis (masculino e feminino), sanitário para funcionários, depósito de material de limpeza (DML) e sala do compressor. A distribuição interna visa garantir acessibilidade, fluxo funcional e atendimento humanizado à população local.

A infraestrutura da unidade contempla ainda a construção de muro de fechamento em todo o perímetro do terreno, a instalação de uma cisterna semi-enterrada com capacidade para 30.000 litros, destinada à captação de águas pluviais, além de reservatório superior de 2.000 litros, interligado por sistema de bombeamento com controle por bóias. O abastecimento de água será realizado por meio de carros-pipa disponibilizados pela Prefeitura e pelo Exército Brasileiro, considerando a inexistência de rede pública local. O sistema de esgotamento sanitário será composto por fossa séptica e sumidouro, localizados na parte posterior do terreno.

A estrutura da edificação será executada em concreto armado, com fundações em sapatas isoladas e vigas baldrame, superestrutura composta por pilares e vigas moldados in loco, e lajes pré-moldadas treliçadas tipo Beta 12. As alvenarias serão em tijolos cerâmicos de ½ vez, chapiscadas e rebocadas conforme especificações técnicas.

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

Internamente, os ambientes contarão com revestimento cerâmico branco (60x60 cm) até 1,80 m de altura, com faixa decorativa em pastilhas cerâmicas verdes (10x10 cm) como rodameio, e pisos em porcelanato polido retificado (60x60 cm) em todos os cômodos. As fachadas e a marquise receberão revestimento cerâmico nas cores verde e caju (10x10 cm). As áreas superiores das paredes internas serão pintadas com tinta látex acrílica sobre massa corrida PVA, enquanto a pintura externa (em áreas sem cerâmica) será executada com tinta acrílica sobre emboço, sem aplicação de massa. As portas internas serão de madeira maciça (madeira de lei), e as portas externas principais de alumínio anodizado, com grades de proteção em ferro. As janelas serão do tipo correr em alumínio anodizado, com vidro plano de 5 mm, grades metálicas e tela mosquiteira galvanizada.

As instalações elétricas serão dimensionadas conforme as normas técnicas vigentes, com luminárias tipo plafon/spot de sobrepor equipadas com lâmpadas LED de 15W, além de tomadas distribuídas estrategicamente de acordo com os usos específicos de cada ambiente. As instalações hidrossanitárias foram projetadas de forma a garantir funcionalidade, eficiência e compatibilidade com o contexto rural e ausência de infraestrutura pública.

Para segurança contra incêndio, serão instalados 1 extintor de pó químico seco e 1 extintor de água pressurizada, com localização a ser definida no projeto executivo, atendendo à legislação aplicável.

A construção deste Posto de Saúde da Família no Sítio Inveja representa um investimento estratégico na ampliação do acesso à saúde básica, promovendo qualidade no atendimento, estrutura adequada, salubridade e inclusão social, e respondendo diretamente às necessidades da população rural do município de Orobó.

Como a Prefeitura não dispõe de corpo técnico suficiente para a realização do empreendimento por execução direta, **será necessária a contratação de uma empresa especializada para realização dos serviços**, razão pela qual se propõe a presente proposta de contratação.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Fundamentação: *Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração; (inciso II do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não há previsão no Plano Anual de Contratações devido à excepcionalidade do objeto, que surgiu de demanda específica, não rotineira.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: *Descrição dos requisitos necessários e suficientes à escolha da solução. (inciso III do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/2021).*

A empresa contratada deverá possuir atribuições compatíveis com o objeto, de preferência com apresentação de atestado de acervo técnico demonstrando experiência prévia com esse tipo de obra. A contratação também requer engenheiro

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

civil, arquiteto ou outro profissional legalmente habilitado, com respectiva anotação de responsabilidade técnica (ART) junto ao conselho profissional competente. Os serviços deverão atender às especificações do projeto, normas técnicas da ABNT, normas da Ministério de Trabalho e Emprego e demais legislação aplicável.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Fundamentação: *Estimativa das quantidades a serem contratadas, acompanhada das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala (inciso IV do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

A empresa *JUSTO E BRANCO ENGENHARIA CONSULTIVA LTDA EPP*, que desenvolveu o projeto básico de engenharia do empreendimento, sob responsabilidade do engenheiro civil José Carlos de Araújo Souza, CREA 57.347-D/PE, elaborou o orçamento-base de referência para o objeto, no qual constam as quantidades estimadas para os serviços necessários à consecução do objeto, qual seja:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50
1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	223,00
1.3	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00
1.4	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	UN	1,00
1.5	LOCAÇÃO DA OBRA (COM USO DE GABARITO DE MADEIRA COM APROVEITAMENTO DE 3 VEZES)	M2	176,73
1.6	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00
2.0	TRABALHOS EM TERRA		
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	286,63
2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	269,78
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	58,03
3.0	INFRAESTRUTURA		
3.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017	M3	6,06
3.2	ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:10 - 1 VEZ.	M2	230,82
3.3	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M2	10,79
3.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	66,87
4.0	ESTRUTURA		
4.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	14,44

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

4.2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	110,97
4.3	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	127,71
4.5	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	72,70
5.0	PAREDES E REVESTIMENTOS		
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	428,31
5.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.097,32
5.3	EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	1.097,32
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	259,18
5.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, APLICADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-II, REJUNTADO	M²	234,86
5.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	0,40
5.7	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	9,58
6.0	PISOS		
6.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS. AF_08/2017	M3	5,76
6.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	115,71
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	115,71
6.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	14,30
6.5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	14,30
6.6	REGULARIZAÇÃO MANUAL	M2	90,80
6.7	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	135,26
6.8	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-61, (0,97 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,4 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	135,26
6.9	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	M3	29,78
7.0	COBERTURA		
7.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO,	M2	125,17

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

	INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		
7.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	125,17
7.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	125,17
7.4	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	0,85
7.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00
7.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	8,13
7.7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5,42
7.8	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	14,42
7.9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	25,01
7.10	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	25,01
8.0	ESQUADRIAS		
8.1	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,00
8.2	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	13,00
8.3	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	132,60
8.4	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00
8.5	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,21
8.6	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO BRANCO E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,05
8.7	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	57,20
8.8	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	M2	23,69
8.9	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	12,00
8.10	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM	M2	36,80
9.0	PINTURA		
9.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	603,28

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	266,35
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	603,28
9.4	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	49,14
9.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	12,00
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
10.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	24,00
10.2	PONTO DE ESGOTO PARA VASO SANITÁRIO, INCLUSIVE TUBOS E CONEXÕES EM PVC ATÉ A COLUNA OU SUBCOLETOR.	UN	4,00
10.3	PONTO DE ESGOTO PARA PIA OU LAVANDERIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU O SUB-COLETOR.	UN	13,00
10.4	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SINFONADO, INCLUSIVE RALO, TUBOS E CONEXÕES ATÉ A COLUNA OU SUBCOLETOR.	UN	5,00
10.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00
10.6	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18,00
10.7	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00
10.8	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00
10.9	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, ESPESSURA DE 2,0 CM, PARA PIA OU LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	7,86
10.10	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
10.11	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
10.12	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00
10.13	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00
10.14	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00
10.15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00
10.16	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00
10.17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
10.18	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00
10.19	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

10.20	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
10.21	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
10.22	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,4 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 9856 L (PARA 68 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00
10.23	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRIBUINTES). . AF_12/2020	UN	1,00
10.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5,00
10.25	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,00
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
11.1	PONTO DE INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA RETANGULAR 4" X 2", ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO DE 25 MM (3/4"), CABO DE COBRE ANTI-CHAMA DE 2,5 MM², RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	18,00
11.2	PONTO DE ILUMINAÇÃO INSTALADO EM TETO OU FORRO, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO DE 25 MM (3/4"), CABO DE COBRE ANTI-CHAMA DE 2,5 MM²	UN	35,00
11.3	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	35,00
11.4	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00
11.5	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	27,00
11.6	LUMIÁRIA LED TIPO REFLETOR RETANGULAR, BIVOLT, LUZ BRANCA, 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00
11.7	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00
11.8	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	4,00
11.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16,00
11.10	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN	2,00
11.11	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 385 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	UN	4,00
11.12	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
11.13	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00
11.14	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

11.15	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00
12.0	RESERVATÓRIO INFERIOR		
12.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 2A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	114,34
12.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	17,81
12.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	21,83
12.4	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	17,81
12.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	0,91
12.6	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	478,00
12.7	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,00
12.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,12
12.9	FORMAS MANUSEÁVEIS PARA PAREDE DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, DE EDIFICAÇÕES DE PAVIMENTO ÚNICO, EM LAJES.	M²	82,84
12.10	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,00
12.11	CONCRETAGEM DE PAREDES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	41,42
12.12	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	12,75
12.13	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,00
12.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	50,03
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
13.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00
13.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00
13.3	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	132,27

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Fundamentação: *Levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar. (inciso V do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/2021).*

No presente caso, não foram identificadas alternativas viáveis à solução proposta no projeto básico. A construção de uma nova Unidade Básica de Saúde no

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

Sítio Inveja atende diretamente à necessidade de assistência médica contínua da população residente na zona rural do município de Orobó/PE, em área que atualmente não dispõe de infraestrutura adequada para prestação dos serviços de atenção primária à saúde.

A escolha da solução adotada fundamenta-se em critérios técnicos, logísticos e econômicos. A unidade será implantada em terreno de propriedade do município, já inserido no cotidiano da comunidade e de fácil acesso, o que evita a necessidade de desapropriações, aquisição de novos lotes ou investimentos em adequações de infraestrutura viária.

Do ponto de vista técnico, o projeto segue as diretrizes estabelecidas pelo Ministério da Saúde, com ambientes padronizados e área construída compatível com a demanda estimada. Economicamente, a adoção de técnicas convencionais de construção e o aproveitamento de mão de obra e maquinário próprio do município para as etapas iniciais (limpeza e regularização do terreno) contribuem para a viabilidade financeira do empreendimento.

Dessa forma, a solução adotada revela-se a mais adequada, segura e econômica, sendo a única que atende plenamente às necessidades de saúde da comunidade local com observância aos princípios da eficiência, economicidade e interesse público.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: *Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação (inciso VI do § 1° da Lei 14.133/21).*

Com base nas quantidades levantadas do projeto, adotando-se sistemas de custos oficiais, preferencialmente SINAPI, para os custos unitários, foi elaborado orçamento-base **estimativo** da obra, totalizando **R$ 730.127,51**.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Fundamentação: *Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso. (inciso VII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

A solução proposta contempla a construção de uma Unidade de Saúde da Família (PSF) no Sítio Inveja, zona rural do município de Orobó/PE, implantada em terreno de 575,00 m² de propriedade do município, com 132,30 m² de área construída. A edificação foi planejada conforme as diretrizes do Ministério da Saúde para Atenção Primária, garantindo funcionalidade, acessibilidade e salubridade nos serviços prestados.

A unidade será composta por recepção/espera, sala de vacinas, consultório médico/ginecológico com sanitário, consultório odontológico, farmácia, sala de curativos, sala de nebulização, copa, sanitários públicos acessíveis (masculino e feminino), sanitário exclusivo para funcionários, depósito de material de limpeza

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

(DML) e sala do compressor. A proposta inclui ainda a execução de fechamento perimetral com muro em alvenaria, calçadas em concreto desempenado e rampas de acessibilidade compatíveis com as normas vigentes.

A infraestrutura contempla um sistema de abastecimento alternativo, com cisterna semi-enterrada em concreto armado com capacidade para 30.000 litros, reservatório elevado de 2.000 litros em PVC ou polietileno, e sistema de bombeamento com bóias de controle, em virtude da ausência de rede pública de abastecimento (Compesa). A água será fornecida por carros-pipa da Prefeitura e do Exército Brasileiro. O sistema de esgotamento sanitário será composto por fossa séptica e sumidouro, implantados na porção posterior do terreno, conforme exigências técnicas e ambientais.

A estrutura da edificação será executada em concreto armado, com fundações em sapatas isoladas e vigas baldrame, superestrutura em pilares e vigas, e lajes pré-moldadas treliçadas tipo Beta 12. A cobertura será composta por telhas de fibrocimento com 6 mm de espessura, fixadas sobre estrutura de madeira tratada, com calhas em alvenaria impermeabilizadas com manta asfáltica e rufos moldados em concreto armado.

As paredes internas serão construídas com tijolos cerâmicos de ½ vez, chapiscadas e emboçadas, recebendo revestimento cerâmico branco 60x60 cm até 1,80 m de altura, complementado por faixa decorativa em pastilhas cerâmicas verdes 10x10 cm (rodameio). Os pisos de todos os ambientes internos serão em porcelanato polido retificado 60x60 cm. As fachadas e marquises contarão com revestimento cerâmico nas cores verde e caju, no formato 10x10 cm.

As esquadrias externas serão em alumínio anodizado com grades de proteção metálica e tela mosquiteira de aço galvanizado, e as portas internas em madeira maciça (madeira de lei). As portas principais de acesso frontal e posterior também serão em alumínio anodizado com grades.

O sistema elétrico será executado com luminárias de sobrepor tipo plafon/spot, com lâmpadas LED de 15W, e tomadas dispostas conforme a necessidade funcional de cada ambiente, atendendo às normas técnicas e de segurança. As instalações hidrossanitárias serão dimensionadas para garantir eficiência e compatibilidade com a realidade do local, considerando a ausência de rede pública.

Em relação à manutenção, a edificação exigirá ações preventivas regulares, especialmente quanto ao sistema hidrossanitário, impermeabilização das calhas, estrutura da cobertura, conservação das esquadrias, funcionamento das instalações elétricas e integridade dos revestimentos cerâmicos. Recomenda-se a realização de inspeções técnicas semestrais ou anuais, sobretudo nos períodos pré e pós-chuvosos, a fim de assegurar a durabilidade da estrutura e a continuidade dos serviços públicos de saúde.

Durante a vigência da garantia contratual, todos os reparos relativos a falhas de execução, vícios aparentes ou ocultos deverão ser executados pela empresa contratada, conforme disposto em contrato. Após o término da garantia, caberá à Prefeitura Municipal de Orobó, por meio da Secretaria de Obras ou setor competente, a realização das manutenções preventivas e corretivas.

A presente proposta configura uma solução definitiva, eficiente e sustentável para a ampliação da cobertura da atenção básica em área rural, assegurando estrutura

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

física adequada, conforto, acessibilidade e segurança sanitária para o atendimento contínuo e qualificado da população residente no Sítio Inveja.

A regular inspeção e operação das obras será de responsabilidade da equipe da Prefeitura, através da Secretaria de Obras.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Fundamentação: *Justificativas para o parcelamento ou não da solução. (inciso VIII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não se recomenda o parcelamento da contratação, tendo em vista que a funcionalidade da Unidade de Saúde da Família depende da execução integral e simultânea de todos os elementos previstos no projeto. A divisão do objeto comprometeria a continuidade e a compatibilidade entre as etapas construtivas, principalmente no que se refere à infraestrutura (fundações, instalações hidrossanitárias e elétricas), acabamento, acessibilidade, cobertura e implantação dos sistemas de abastecimento e esgotamento sanitário.

Trata-se de uma solução única, cujo funcionamento pleno depende da entrega conjunta de todas as áreas e sistemas projetados, garantindo a operacionalização imediata da unidade e o atendimento adequado à população.

A contratação está prevista na forma de **empreitada por preço unitário**, com **critério de julgamento pelo menor preço global**, permitindo o controle eficiente dos custos e a execução ordenada e contínua da obra, com a devida responsabilização técnica da empresa contratada por todas as etapas e sistemas envolvidos.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Fundamentação: *Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis; (inciso IX do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21)*

Com a execução do projeto, pretende-se viabilizar a construção de uma Unidade de Saúde da Família no Sítio Inveja, zona rural de Orobó/PE, promovendo melhorias significativas no acesso da população local aos serviços básicos de saúde.

A iniciativa representa um investimento com elevado retorno social, econômico e funcional, pois concentrará em um único espaço físico diversos serviços essenciais, como consultas médicas, odontológicas, vacinação, curativos, nebulização, dispensação de medicamentos e atendimentos preventivos.

A implantação da unidade em terreno público, com projeto arquitetônico e soluções construtivas eficientes, permitirá o melhor aproveitamento dos recursos financeiros, ao passo que a escolha de materiais duráveis e de fácil manutenção assegura economicidade a médio e longo prazo.

Adicionalmente, a obra contribuirá para o melhor aproveitamento da força de trabalho da equipe de saúde da família, que poderá atuar de forma mais integrada e estruturada, elevando a qualidade e a resolutividade dos atendimentos prestados.

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

Espera-se, assim, garantir à comunidade local um equipamento público adequado, acessível e seguro, com infraestrutura compatível com as diretrizes do SUS, fortalecendo as ações de atenção primária à saúde no município.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Fundamentação: *Providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da organização; (inciso X do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

A Prefeitura já garantiu a disponibilidade da área para implantação da unidade, a qual pertence ao próprio município, dispensando processos de desapropriação ou aquisição, portanto não há providências prévias necessárias.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Fundamentação: *Contratações correlatas e/ou interdependentes. (inciso XI do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21).*

A execução da obra do Posto de Saúde da Família do Sítio Inveja não depende de contratações correlatas ou interdependentes externas ao objeto previsto neste Estudo Técnico Preliminar. Todas as etapas e serviços necessários à implantação da unidade, incluindo fundações, estrutura, alvenaria, instalações hidrossanitárias e elétricas, revestimentos, cobertura, pavimentação externa, construção da cisterna, fossa séptica, sumidouro e muro de fechamento perimetral, estão contemplados em um único escopo contratual.

Eventuais serviços preparatórios, como a limpeza e a regularização do terreno, serão executados diretamente pela equipe e maquinário da Prefeitura Municipal de Orobó, não havendo dependência contratual que impacte a execução ou cronograma da obra.

Portanto, a solução é tecnicamente autônoma, viável e integral em sua concepção, não exigindo contratações adicionais interdependentes para sua plena execução e funcionamento.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Fundamentação: *Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável. (inciso XII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21)*

A execução da obra do Posto de Saúde da Família (PSF) no Sítio Inveja não apresenta impactos ambientais significativos, considerando que será implantada em terreno de domínio público já desmatado e sem interferência em áreas de preservação permanente, cursos d'água ou vegetação nativa.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com

Fundamentação: *Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina. (inciso XIII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21)*

Diante do exposto, conclui-se que **a contratação proposta é tecnicamente viável e plenamente adequada para atender à necessidade identificada**, qual seja, a construção de um Posto de Saúde da Família (PSF) no Sítio Inveja. A edificação da unidade de saúde proporcionará melhores condições de atendimento à população local, ampliando o acesso aos serviços básicos de saúde e promovendo ganhos sociais significativos à comunidade.

A localização foi estrategicamente definida considerando critérios de acessibilidade, disponibilidade de área pública e demanda populacional, o que reforça a pertinência e a efetividade da solução adotada. A proposta encontra-se em conformidade com os princípios da economicidade, eficiência e interesse público.

ELABORAÇÃO:

OROBÓ, 28 de maio de 2026.

Marcos Severino de Lima
Secretário Municipal de Obras
Responsável pelo ETP

Av. Governador Estácio Coimbra, 19 - Centro. Orobó-PE - CEP: 55.745-000
CNPJ: 10.294.254/0001-13 Fone/Fax: (81) 3656-1156/e-mail: pmorobo@hotmail.com